

**Comune di Venaria Reale (Torino)**

**Variante n. 15 al PRGC vigente, relativa all'adeguamento della capacità edificatoria residenziale - Approvazione del Progetto di Variante strutturale ai sensi dell'art. 31 ter, comma 12 della L.R. 56/77, così come modificata dalla L.R. 1/2007.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*delibera*

- A) Di approvare, ai sensi dell'art. 31 ter comma 12 della L.R. 56/77, il Progetto di Variante, relativa V.A.S. e studio geologico della Variante Strutturale n. 15 riguardante l'adeguamento della capacità residenziale del P.R.G.C. (2° asse strategico di trasformazione urbana contenuto nel Programma Urbanistico Strutturale) allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, redatti dallo Studio Tecnico Mellano Associati e composto dai seguenti elaborati:
- 0 – 0. Relazione di controdeduzione alle osservazioni del Progetto Preliminare
  - 1 – 1. Relazione illustrativa
  - 2 - 1.1 Allegato alla Relazione illustrativa
  - 3 – 3.2.3 Progetto (settore Sud-Ovest del territorio urbanizzato)
  - 4 – 4.1 Parte generale
  - 5 – 4.2 Tabelle aree normative B, C, D, E
  - 6 – 4.3 Tabelle Aree normative F, Fs, G, H, S esterne all'Area Centrale
  - 7 – 4.2.1 Allegato alle tabelle Aree normative B, C, D, E esterne all'Area centrale – Tavola delle regole urbanistiche ed edilizie (UMI I, II, III)
  - A1 – Rapporto ambientale
  - A2 – Sintesi non tecnica del rapporto ambientale
  - G1 – Relazione geologico illustrativa
  - G2 – Carta geologica, geoidrologica e litotecnica
  - G3 – Carta del dissesto idrogeologico, della rete idrografica e delle opere idrauliche
  - G4– Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e della idoneità all'utilizzo urbanistico
  - G5 -Relazione geologico tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o da opere pubbliche di particolare importanza
- B) Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dal comma 12 dell'art. 31 ter della L.R. 56/77, di aver accettato integralmente i pareri e le osservazioni formulate dalla II° Conferenza di Pianificazione e che gli stessi sono stati pertanto recepiti negli elaborati della Variante;
- C) Di dare atto che la Variante entrerà in vigore con la pubblicazione della delibera di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- D) Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente di provvedere alla pubblicazione per estratto sul BUR Piemonte ed al conseguente aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C. vigente;
- E) Di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione ha espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica il Dirigente del servizio competente.